

Финансово-экономическое обоснование размера членского взноса
СНТ «Скорая помощь»
на период с августа 2026 года по июль 2027 года

Наименование	Комментарий	Сумма (руб)	За расчетный период (год)
Уличное освещение	Электроснабжение на общие нужды	Тариф 7,37 руб. Расход 3 500 кВт	25 795,00
Водокачка	Электроснабжение на общие нужды	Тариф 7,37 руб. Расход 800 кВт	5 896,00
Трансформатор	Техническое обслуживание в течении отчетного года	16 153,00 за квартал	64 612,00
Система водоснабжения	Текущий ремонт		30 000,00
Система электроснабжения	Текущий ремонт		20 000,00
Подрезка кустов и деревьев	Противопожарная безопасность: Подрезка кустов и деревьев на 5 линии, зеленая дорожка		250 000,00
Дороги СНТ	Текущий ремонт	70 м3 материала безналичный расчет с доставкой Работа трактора 2 смены (смена 7 часов 25 000 руб.)	200 000,00
Дороги СНТ	Обслуживание в зимний период (абонентский договор)	4 месяца по 21 000,00	84 000,00
Расчетный счет	Обслуживание счета в банке,	12 месяцев по 2 100,00	25 200,00

	комиссии банка		
1С бухгалтерия	Информационно-техническое обслуживание (ИТС), электронная отчетность	Год	15 000,00
Вывоз мусора	Договор с Рег. Оператором по решению ОС		120 000,00
Чистка главной канавы	Прочистка и поддержание в рабочем состоянии главной канавы, расположенной между участками		35 000,00
Услуги связи, оплата АСКУЭ	Интернет для модуля АСКУЭ (стоимость за счетчик)	35 руб. за месяц x 109 участков	45 780,00
Потери в сетях СНТ			80 000,00
Фонд оплаты труда (у всех сотрудников ФОТ ниже минимально установленного законодательством РФ, для всех сотрудников это работа по совместительству) Итого ФОТ: 863 383,00	Председатель 1/3 ставки	ФОТ – 23 000,00, в том числе 13% 2 990,00 руб. (на руки 20 010,00 руб.)	На руки 240 120,00 Подоходный налог 35 880,00
	Помощник председателя 1/4 ставки	ФОТ – 13 794,00, в том числе 13% 1 793,22 руб. (на руки 12 000,78 руб)	На руки 144 009,36 Подоходный налог 21 518,64
	Оператор 1С 1/4 ставки	ФОТ – 13 794,00, в том числе 13% 1 793,22 руб. (на руки 12 000,78 руб)	На руки 144 009,36 Подоходный налог 21 518,64
	Электрик	ФОТ – 9 770,00, в том числе 13%	На руки 101 998,80

		1 270,10 руб. (на руки 8 499,90 руб.)	Подоходный налог 15 241,20
Премия председателю за выполнение функции водопроводчика	июль, август, сентябрь, октябрь 2026 г., май, июнь 2027 г. (6 месяцев)	ФОТ – 13 794,00, в том числе 13% 1 793,22 руб. (на руки 12 000,78 руб)	На руки 72 004,68 Подоходный налог 10 759,32
Премия Ревизионной комиссии	За выполнение ежегодной проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ	Разово в сумме 27 587,00 на всех членов РК	На руки 24 000,00 Подоходный налог 3 587,00
Премия Правлению	За работу и участие в хозяйственной деятельности СНТ по итогам года	Разово в сумме 28 736,00 на всех членов правления	На руки 25 000,00 Подоходный налог 3 736,00
Оплата по договору на ведение бухгалтерского учета и сдачи налоговой отчетности		12 месяцев по 10 000,00	120 000,00
Канцелярские товары	Бумага, папки, файлы, конверты, почтовые услуги		8 000,00
Непредвиденные расходы	Нужды СНТ для бесперебойной работы, которые невозможно точно предусмотреть на год вперед		104 672,00
Судебные и юридические расходы	Расходы на взыскания долгов с собственников участков и представление интересов СНТ		147 400,00

	в суде		
Налоги с ФОТ		Пенсионный 22% Фонд мед. страхования 5,1 % Фонд соц. страхования 2,9 % Страхование от несчастных случаев 0,2 %	259 015,00 1 727,00
Земельный налог	Оплата земельного налога на земли общего пользования (ЗОП)		23 320,00
ИТОГО	Расходы, необходимые для функционирования СНТ.		2 528 800,00

2 528 800 : 109 уч. = 23 200 рублей.

Размер членского взноса 23 200 рублей с участка.